

Pressmeddelande från Östersundshem
Östersund 2025-02-27

Östersundshem satsar på nya bostäder på Tallåsen

Östersundshem ska bygga 78 nya lägenheter i kvarteret Tallåsen i stadsdelen Norr. Byggstart är planerad till hösten 2025 med preliminär inflyttning december 2026.

Under torsdagen sa Östersundshems styrelse ja till förslaget att bygga nya bostäder i området.

- *Det är roligt och viktigt att vi vågar satsa på nyproduktion i en tid när få bygger nya bostäder. Vi vill vara i framkant och drivande när det gäller att skapa nya hyresrätter i Östersund och det här är ett steg i den riktningen. Vi ser även detta som ett viktigt bidrag till kommunens mål om att vi ska vara 75 000 invånare 2040, säger Robert Uitto, styrelseordförande Östersundshem.*

Bakgrunden till beslutet är den kraftiga efterfrågan på nya hyreslägenheter i Östersund. De senaste åren har Östersundshem bostadskö växt och i dag är 36 000 personer registrerade i den. Östersundshem har redan i dag 211 lägenheter i området Tallåsen och har sedan tidigare byggrätter för ytterligare bostäder, vilka kommer nyttjas i projektet.

- *Vi ser en stor efterfrågan på lägenheter och Tallåsen är ett populärt område med närhet till det mesta som vi vill fortsätta att utveckla. Vi ser framemot att kunna erbjuda hem till fler nya hyresgäster, säger Kenneth Karlsson, vd Östersundshem.*

De 78 lägenheterna som planeras är fördelade på fyra hus och storleken på lägenheterna kommer att vara från två till fyra rum och kök. Husen som ska byggas kallas för kombohus och har en stomme av trä. De är upphandlade via Sveriges Allmännyttas och leverantören är Lindbäcks Bygg.

- *Vi är glada över att få leverera hållbara bostäder till en växande kommun och bidra till både klimatsmart byggande och en hållbar stadsutveckling, säger Ida Snäll, affärschef Lindbäcks Bygg.*

Projektet beräknas kosta 170 miljoner kronor. Eftersom det handlar om en investering på över 100 miljoner måste Kommunfullmäktige i Östersunds kommun godkänna investeringen innan Östersundshem kan gå vidare med projektet.

Presskontakt:

Kenneth Karlsson, vd Östersundshem

E-post: kenneth.karlsson@ostersundshem.se

Tel: 072 234 78 40

Robert Uitto, styrelseordförande Östersundshem

E-post: robert.uitto@ostersund.se

Tel: 070 962 73 64

Ida Snäll, Affärschef Lindbäcks Bygg

E-post: ida.snall@lindbacks.se

Tel: +070-525 88 30